



一專一村通訊，第 9 期，2024 年 11 月

打黑新村公房項目榮獲2024年香港建築師學會年度建築大獎

2024年11月，「一專一村」打黑新村公房項目獲得「香港建築師學會全年建築大獎（境外）」及「主題獎—可持續性建築」兩項殊榮。

項目獲得評審高度讚揚，認為項目罕見地在社會、經濟和環境方面全面體現了可持續性。首先，項目是與社會成員共同實現的，他們不僅在規劃過程中參加了參與式會議，還親自參與了建設現場的工作。其次，項目的驅動信念是，無論做什麼，資源的經濟使用至關重要，將費用支出與簡單的實施方式相連結。第三，大多數建材來源於當地，且具有生態友好性，通常依賴傳統工藝進行組裝。遵從這些策略，項目證明了建築確實可以減輕對環境的影響，且不需過多的修飾，同時亦能在過程中提升文化價值。

點擊[此處](#)流覽更多獎項資訊。

點擊[此處](#)瞭解項目詳情。

香港建築師學會年獎始於 1965 年，是香港最重要的建築獎項之一，旨在表揚會員的卓越建築成就，彰顯建築界中值得專業稱譽和公眾讚賞的卓越創新。



我們的項目



項目地點：雲南昆明市晉寧縣夕陽鄉高粱地村

項目性質：生土農宅整村搬遷項目

項目團隊：香港中文大學、昆明理工大學

項目時間：2018年10月 — 2024年12月



高粱地新村建設項目是“一專一村”團隊建設的第一個整村搬遷新建項目，一共 44 棟。規劃及設計由昆明理工大學翟輝教授團隊負責。項目一路走來，經歷重重挑戰，終於即將完工。項目的場地平整及“三通一平”於 2021 年完工。2022 年初施工隊伍完成了約 20 戶的基礎以及兩棟示範房的建設。期間團隊充分吸收當地村民及施工方的意見，結合場地環境及建材市場價格波動的實際情況，對戶型進行了進一步優化調整，於 2023 年開始全面系統建設。

目前，44 棟新型夯土農宅已經全部完工，道路、排水等基礎設施及管網預埋也已結束。路面硬化及社區美化等收尾工作正在有序進行，村民有望在今年年底搬入新居。





項目地點：四川省攀枝花市米易縣白坡彝族鄉

項目性質：生土農宅危房改造項目

項目團隊：香港中文大學、昆明理工大學

項目時間：2022年5月 — 2024年11月



團隊雖然在 2022 年 5 月展開米易縣白坡鄉 8 戶工程，但受新冠疫情的影響下進展較慢，而且後來因社會整體經濟形勢較差，村民的裝修經費不足，進度一直滯後。

最終在今年 11 月， 8 戶全部主體完工完成驗收，大部分村民已入住新居。





項目地點：四川省攀枝花市米易縣攀蓮鎮、草場鎮及丙穀鎮

項目性質：生土農宅危房改造項目

項目團隊：香港中文大學、昆明理工大學

項目時間：2022年8月 — 2024年6月



通過團隊在米易縣農村地區的持續工作，周邊越來越多的農戶想報名參加農房建造。團隊在 2022 年 8 月起，分別在米易縣攀蓮鎮(6 戶)、草場鎮(3 戶)及丙穀鎮(1 戶) 開展抗震夯土農房項目。現時，所有農房已全部驗收並入住。

2024 年 7 月，團隊對米易重建戶進行了回訪，除了採訪村民，我們還採訪了米易縣住建局的相關工作人員。

攀蓮鎮萬啟樹、包應海家：“新型夯土房外觀好看，我們家人都喜歡這種風格。安全性很好，因為對土重新配比，用機器夯築，強度很高，安全性方面我們很認可。土房子一樓很涼快很舒服。二樓主要看屋頂，屋頂隔熱好就不熱。我們在家從來不用空調，最多就用一下電扇。”

攀蓮鎮吳宗明家：“我覺得新的夯土房安全性沒有任何問題，建房時我仔細看了，有地圈梁，有專業的設計，結構很好。土房造價不高，雖然人工比較多，但材料上節省了很多錢。土房冬暖夏涼，住著比磚房舒服。技術成熟，就地取材，尤其在偏遠山區很有推廣的必要。”

明濤（米易縣住建局質安站副站長）：“我縣推廣建設的現代夯土農房美觀大方，集鄉土氣息與時代氣息於一身，極大的提升了鄉村風貌。同時，夯土建築取材環保、綠色低碳，具有冬暖夏涼的良好體感。在建築結構方面，增設了上下圈梁，充分考慮了結構受力、抗震性能等因素，較傳統土房在安全上有了極大的提高，個人對其安全性很認可，值得大範圍推廣應用。”

吳建穎（縣住建局建管股副股長）：“採用現代夯土技術建成的土房，外形美觀、冬暖夏涼，通過專業結構設計和改良土壤，有效克服傳統土房在防水、耐久和抗震方面的缺陷，建成的房屋更堅固，希望更多重視技術的宣傳推廣，讓更多群眾瞭解現代夯土房。”





項目地點：四川省攀枝花市米易縣白馬鎮

專案性質：生土農宅危房改造項目

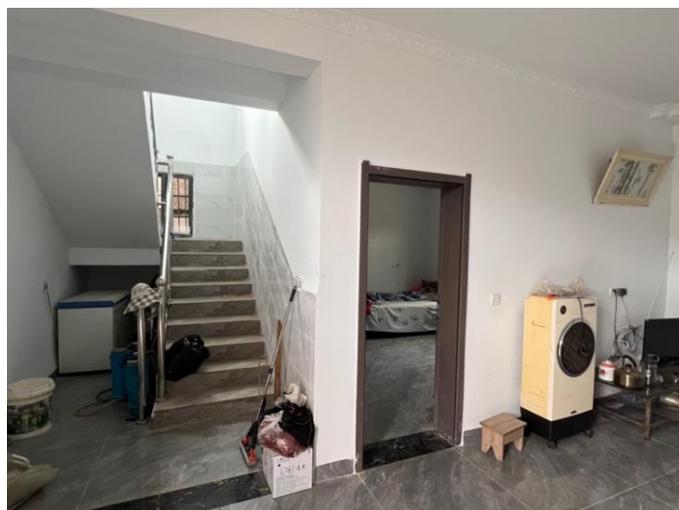
項目團隊：香港中文大學、昆明理工大學

項目時間：2023年9月 — 2024年6月



米易縣白馬鎮靠近攀蓮鎮和草場鎮，不少村民已經探訪過團隊在攀蓮和草場與村民共同建造的夯土農宅，也想用同樣的方式重建自家老宅。2023 年受當地政府的邀請，團隊在白馬鎮啟動了 4 棟 5 戶新型夯土民居的建設項目，並培訓了當地的工匠隊伍。

所有項目已於 2024 年 6 月完工，並驗收入住。





項目地點：四川省攀枝花市米易縣基督教永生堂附屬用房

項目性質：生土鄉村服務設施項目

項目團隊：香港中文大學、昆明理工大學

項目時間：2022年7月 — 2024年12月

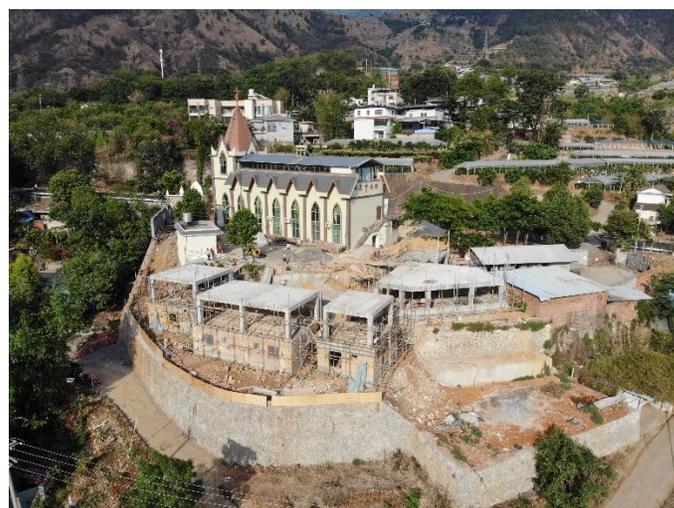


米易縣基督教永生堂附屬用房主要包括安老院和餐廳兩大部分。項目以低碳環保的方式更好地服務周邊村民的同時，亦可作為米易縣優質新型夯土建築的示範和展示基地。

專案採用鋼筋混凝土框架結構與夯土維護結構建造。土料就地取材，經過科學配比，添加了一定比例的礫石、砂、石灰、纖維，提高其力學性能。項目由一專一村婦女施工隊主持建造。

目前，項目已完成堡坎及基礎施工、混凝土框架施工，正在進行土牆夯築，預計 2024 年年底完成主體結構施工。

2024 年 9 月，團隊與部分計劃將來入住安老院的老人會面親切交流，並一起探討優化了庭院流線和室外活動空間的佈置。團隊的工作獲得老人們的一致好評。





項目地點：雲南省保山市馬瓦鄉安邦村安置點

項目性質：生土農宅危房改造項目

項目團隊：香港中文大學、拾號建築、昆明理工大學

項目時間：2022年12月 — 2024年5月



瓦馬鄉的兩個集中安置點是為了解決當地泥石流災害的問題，保障村民居住環境的安全舒適。當地政府按計劃將受災農戶分批搬遷安置，村民可自行選擇建造模式。第一個集中安置點位於安邦村，原計劃為 30 戶，採用“一專一村”新型夯土技術，由“拾號建築”擔任規劃設計。施工由“一專一村”婦女施工隊的董以香和林由剛兩位師傅駐場指導，當地工匠進行工匠培訓後組織自建。

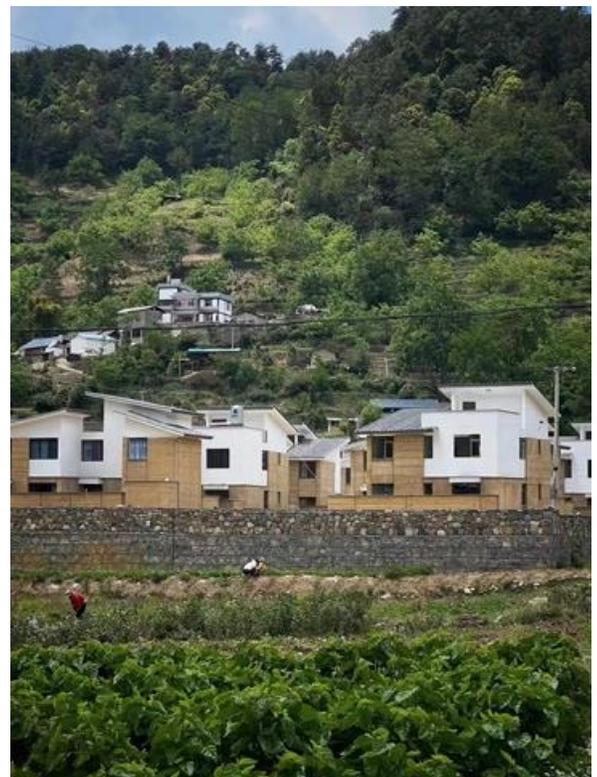
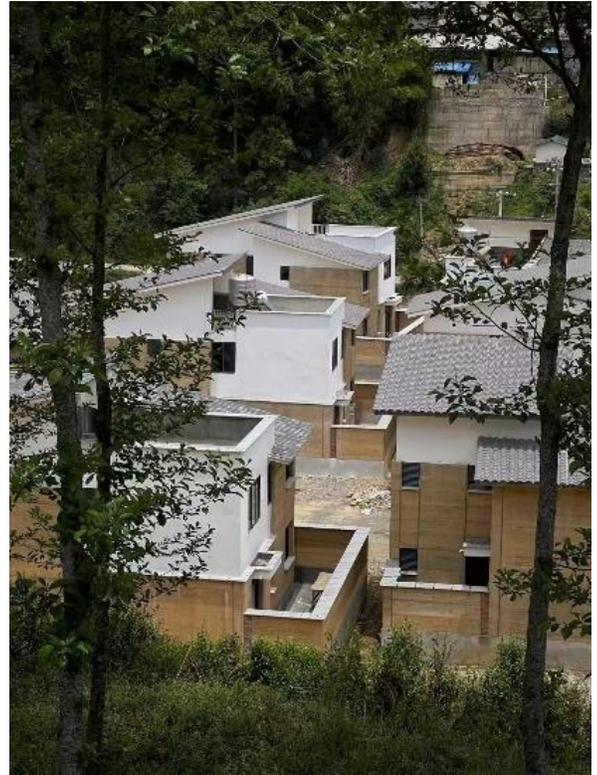
現時已有 18 戶房屋的主體結構完工並驗收，村民已陸續入住。餘下的 12 戶由於場地面積不夠，經過鄉政府與村民協商後，決定合併至集鎮安置點。

村民回饋

安邦村村主任：“安邦村安置點解決了村民安全方面的後顧之憂，使安邦村受災戶從擔驚受怕的日子中解放了出來。團隊的工作使受災群眾從心理和生活上都得到了飛躍的提升，為村民的安居樂業帶來了質的變化。”

戶主陽珍知：“我們是受災戶，搬過來以後有了安全的房子，生活得到了很大的改善。土牆的房子比較好住，冬暖夏涼。戶型設計得也挺好的。”

戶主陽朝山：“感謝政府把我們統一搬遷到這裡住，也特別感謝一專一村團隊幫助我們建夯土房。這個房子外觀不錯，住進來各方面也比較滿意。和以前的土房比起來，新的土房住起來舒服很多。土料配比更好，也更安全。”





項目地點：雲南省保山市馬瓦鄉集鎮安置點

項目性質：生土農宅危房改造項目

項目團隊：香港中文大學、昆明理工大學、拾號建築

項目時間：2023年2月 — 2024年12月



集鎮安置點是瓦馬鄉的第二個泥石流災害搬遷安置點，其中包含小河村 18 戶需要重點關懷的困難戶。連同安邦村剩餘的 12 戶，安置點容納總計 30 戶，亦由“拾號建築”擔任規劃設計。

現時 26 戶主體結構已完工，2 戶正在施工中，2 戶正在進行施工準備。



生土工房（雲南鄉村振興研究發展中心）

2024年，生土工房在有序進行日常的志願者活動、工匠培訓、生土建築技術科研和實驗等工作以外，積極參與院校活動，充分發揮其在鄉村振興、學科發展和素質教育等多方面的作用。

1月，“在·野：雲南建築傳統研究展”作為常設展繼續在生土中心長期展出。

5月，第三屆“未來叢生”生土音樂節如約而至，昆明理工大學研究生工作部、機電工程學院、藝術與傳媒學院和建築與城市規劃學院的師生們以及來自雲南各大高校的樂隊成員和師生共計400餘人參與了此次音樂節。生土工房已經印入了昆明理工大學（昆工）的莘莘學子心中，融入了西南的紅土地。

6月，昆工建築與城規學院鄉村振興工作站舉行了中華民族共同體意識教育實踐活動。教學結束後，建築與城規學院鄉村振興工作站的成員以及老師們一同來到生土工房參觀學習。

7月，昆工建築與城市規劃學院2024年暑期“三下乡”社會實踐活動正式拉開帷幕。社會實踐出征儀式及行前準備會分別在建築樓和生土工房召開。生土工房長期支持高校師生參與社會實踐，積極為鄉村振興助力。

9月，吳恩融教授受邀參加昆工70周年校慶，並與學院楊毅院長等領導交流生土工房下一階段工作方向和計劃。

10月，泰國孔敬大學建築系代表團一行14人在孔敬大學建築系博士項目主任蒲娃妮教授的帶領下到訪。代表團參觀了生土中工房的相關實驗室、雲南傳統建築展覽，並給予了高度評價。

11月，全國建築院系建築數位技術教學與研究學術研討會在建築學院舉行，來自華南理工大學、華中科技大學、廈門大學、西南交通大學等高校的多位專家學者到訪生土中心，並對已有成績及未來發展表示肯定和期待。



宣傳推廣

學術推廣：

在過去的一年裡，“一專一村”團隊的吳恩融教授、萬麗博士、遲辛安博士受邀參與了土耳其地震災後重建網路會議 (Türkiye & Syria after the Earthquakes: Mid-Term Relief and Transitional Programs)、泰國曼谷全球可持續發展會議 (Global sustainable development congress)，並作經驗分享。

此外，萬麗和遲辛安受邀參與了內蒙古工業大學舉辦的綠色建築與低碳技術國際會議、西安美術學院舉辦的“土與築”一帶一路生土材料研究主題展暨鄉村再造研討會、成都市規劃館舉辦的鄉村公共空間與鄉村發展設計師論壇、重慶交通大學舉辦的2024西南聚落研討會，並作主題報告。萬麗還受邀在西安建築科技大學、西南民族大學等地做學術報告。



論文發表：

- 萬麗，吳恩融，遲辛安，柏文峰，周來. 基於農村內源性發展模式的新型夯土建築策略——以“一專一村”西南農村地區專案為例[J]. 建築學報，2024（1）：105-111
- 萬麗，肖旭，史靖原. 西南農村地區現代夯土住宅物化階段碳排放研究[J]. 西部人居環境學刊，2024（3）：123-128

此外，團隊著作《生生不息——綠色建築科學之旅》參與了倫敦書展。2024年10月，首次印刷版本已全部售罄，並迎來重印。



獎項：

- 下拉堡村集合住宅項目獲得「廣州設計周可持續發展設計獎2023年度鉑金獎」。
- 打黑新村公房項目獲得2024年度「香港建築師學會全年建築大獎（境外）」及「主題獎——可持續性建築」。



展覽(受邀)：

2023年9月-11月，“一專一村”與曹明浩&陳建軍工作室、無名營造社共同創作主題為“居住學校”的系列作品受邀參與了上海城市空間藝術季，展覽已圓滿結束。



2024年11月，打黑新村項目在香港建築師學會年度建築大獎展覽中展出（2024年11月18日至11月28日）。



聯絡我們：

項目召集人：萬麗博士

聯絡地址：香港新界沙田香港中文大學李兆基建築大樓建築學院505室

電話：(852) 3943 6597

E-mail: 1u1v@cuhk.edu.hk



Knowledge creates the Future